



Obra:	CONCLUSÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE AREIA DE BARAÚNAS - PB		Valor da Obra:					
Município:	AREIA DE BARAÚNAS - PB		R\$ 49.574,25					
Endereço:	SEDE DO MUNICÍPIO		Contrato:					
Fonte de dados:	SINAPI - 03/2026 - PARAIBA					DATA BASE (REFERÊNCIAS): SINAPI/PB - MARÇO/2026 DESONERADO		
Encargos Sociais Desonerados:	Horista: 84,05% Mensalista: 46,32%		BDI: 24,54%					
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1.0			PINTURA					R\$ 3.961,50
1.1	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	150,00	21,21	26,41	R\$ 3.961,50
2.0			SERVIÇOS DIVERSOS					R\$ 45.612,75
2.1	01	COTAÇÃO	BANCO DE PRAÇA EM RIPAS DE MADEIRA MACIÇA	und	25,00	1.465,00	1.824,51	R\$ 45.612,75
							VALOR TOTAL:	R\$ 49.574,25
Havendo divergências entre Planilha Orçamentária, Especificações e/ou Memorial Descritivo e demais Projetos Gráficos, prevalecerá a Planilha Orçamentária.								
FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO:05122480443				Assinado de forma digital por FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO:05122480443 Dados: 2026.04.15 10:33:07 -03'00'				
Engenheiro Responsável								

Obra:	CONCLUSÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE AREIA DE BARAÚNAS - PB	
Município:	AREIA DE BARAÚNAS - PB	
Endereço:	SEDE DO MUNICÍPIO	
Fonte de dados:	SINAPI - 03/2026 - PARAÍBA	
Encargos Sociais Desonerados:	Horista: 84,05% Mensalista: 46,32%	

Cronograma Físico e Financeiro			
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS
1.0	PINTURA	R\$ 3.961,50	R\$ 3.961,50
		100,00%	100,00%
2.0	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 45.612,75	R\$ 45.612,75
		100,00%	100,00%
Porcentagem			100,00%
Custo			R\$ 49.574,25
Porcentagem Acumulado			100,00%
Custo Acumulado			R\$ 49.574,25

FERNANDO GOMES
 ARAUJO
 FILHO:05122480443

Assinado de forma digital por
 FERNANDO GOMES ARAUJO
 FILHO:05122480443
 Dados: 2026.04.15 10:35:02 -03'00'

Engenheiro Responsável

CÁLCULO DE BDI		Construção e Reforma de quaisquer Edificações inclusive Unidades Habitacionais, Escolas, Hospitais, de uso Agropecuário, Estações p/Trens/Metrô, Estádios e Quadras Esportivas			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	4,01	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,40	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,56	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	1,11	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	7,54	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I)	PIS, COFINS, ISSQN	5,65	Conforme Legislação Específica																
	CPRB (contribuição previdenciária sobre receita bruta)	2,70																	

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (2,00% conforme o município) e CPRB (2,70%).
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

$$B.D.I = 24,54\%$$

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE INFRAESTRUTURA

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC, SG, R E DF ESTÃO NOS VALORES MÍNIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE L FORAM CONSIDERADOS ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

FERNANDO
GOMES ARAUJO

FILHO:0512248044

3

Assinado de forma digital por
FERNANDO GOMES ARAUJO
FILHO:05122480443
Dados: 2026.04.15 10:27:47 -03'00'

COTAÇÕES

ITEM	DESCRIÇÃO	unid	Empresa fornecedora	CNPJ	CONTATO	Preço unitário
01	BANCO DE PRAÇA EM RIPAS DE MADEIRA MACIÇA	Unid.	ToinToin Brinquedos e Playgrounds	08.584423/0001-08	(83) 3512-7001	R\$ 950,00
			ANA MADEIRAS LTDA	04.386.891/0001-17	(81) 98862-5930	R\$ 1.980,00
			-	-	-	-
VALOR DA MÉDIA ADOTADO:						R\$ 1.465,00

FERNANDO GOMES
ARAUJO
FILHO:05122480443


Assinado de forma digital por
FERNANDO GOMES ARAUJO
FILHO:05122480443
Dados: 2026.04.15 10:30:52
-03'00'

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,02%	Não incide
B2	Feriados	4,31%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,02%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	9,64%	7,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
B	Total	46,76%	17,04%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,53%	3,45%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,24%	3,23%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,99%	2,28%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	12,25%	9,33%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,86%	2,86%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%
D	Total	8,24%	3,15%
TOTAL (A+B+C+D)		84,05%	46,32%

FERNANDO GOMES
 ARAUJO
 FILHO:05122480443

Assinado de forma digital por
 FERNANDO GOMES ARAUJO
 FILHO:05122480443
 Dados: 2026.04.15 10:32:00
 -03'00'

Obra:	CONCLUSÃO DE PRAÇA NO MUNICÍPIO DE AREIA DE BARAÚNAS - PB	Valor da Obra:		
Município:	AREIA DE BARAÚNAS - PB	R\$ 49.574,25		
Endereço:	SEDE DO MUNICÍPIO	Contrato:		
Fonte de dados:	SINAPI - 03/2026 - PARAIBA	-	DATA BASE (REFERÊNCIAS): SINAPI/PB - MARÇO/2026 DESONERADO	
Encargos Sociais Desonerados:	Horista: 84,05% Mensalista: 46,32%	BDI: 24,54%		
MEMÓRIA DE CÁLCULO				
Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1.0	PINTURA			
1.1	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	150,00	A=(500,00*0,30) A=(150,00)
2.0	SERVIÇOS DIVERSOS			
2.1	BANCO DE PRAÇA EM RIPAS DE MADEIRA MACIÇA	und	25,00	Q=(25,00 unidades)
FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO:05122480443		Assinado de forma digital por FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO:05122480443 Dados: 2026.04.15 10:32:37 -03'00'		
Engenheiro Responsável				